

投标邀请书

被邀请参加投标的单位名称：

福建龙舜建设工程有限公司、福建省山源建设工程有限公司、福建省崇禹水利水电建设工程有限公司、福建海诚建设工程有限公司、福建红森建设工程有限公司、福建省友诚建设有限公司、福建成锦建设工程有限公司、福建万锦建设工程有限公司、福建和鑫建设工程有限公司、福建省超祺建筑工程有限公司、福建省红日水利水电工程有限公司、福建省禹川工程管理有限公司、福建汇红建设工程有限公司、福建省诺泰建设有限公司、福建省永一建设发展有限公司、福建省和古坊环境工程有限公司、福建省北禹建设工程有限公司、福建省诺铭建筑工程有限公司、福建省开春建筑工程有限公司、福建省敢创建设工程有限公司、福建盛宝楼建筑工程有限公司、中闽众建（福建）建设有限公司、福建宁禹建设工程有限公司、福建省神鹏建筑工程有限公司、福建省泰律榕建设工程有限公司、福建金合宸建设有限公司、福建省博采建筑工程有限公司、福建省岚禹建设工程有限公司、福建宏涛工程咨询有限公司、福建日电建设有限公司、福建纵诚建设工程有限公司、中际远宏（福建）建设发展有限公司、福建怡景市政园林工程有限公司、福建华智昇建设工程有限公司、福建金木建筑工程有限公司、福建金开泰建设有限公司、福建闻煌建设工程有限公司、福建旭隆建设工程有限公司、福建滨臣建筑工程有限公司、福建翔飞骏业建设工程有限公司、福建谦一建设发展有限公司、福建嘉源建设工程有限公司、福建丁亚建设工程有限公司、福建新镛城建设工程有限公司、福建吉聚建设工程有限公司、福锦（福建）建设工程有限公司、福建群利建筑工程有限公司、福建耀聚建筑工程有限公司、福建弘协建设工程有限公司、福建浩淼建筑工程有限公司、福建卓著建设工程有限公司、福建华盛闽安建筑工程有限公司、福建省创信建设有限公司、福建天权建工发展有限公司、福建兴腾建设工程有限公司、福建辉凌建工发展有限公司、福建筑天城建设工程有限公司、福建秉均建筑工程有限公司、福建国闽建设有限公司、福建鼎隆工程管理有限公司、三明市博辉工程管理有限公司；

1. 招标条件

本招标项目年产万吨高性能氟新材料和特种化学品及配套项目场地平整建设项目已由中共明溪县委经济开发区工作委员会以会议纪要[2024]3号批准建设，建设单位为福建明溪经济开发区建设投资有限公司，建设资金来源上级拨付，招标人为福建明溪经济开发区建设投资有限公司，委托的招标代理单位为福建广通项目管理有限公司。本项目已具备招标条件，现邀请你单位参加本招标项目施工投标。

2. 项目概况和招标范围

2.1. 工程建设地点：福建省三明市明溪县；

2.2. 工程建设规模：本工程位于明溪县工业集中区内，共计1个地块，地块面积140.18亩，标高367-368.15米，坡度0.3%。具体内容详见招标人提供的工程量清单及施工图纸；

2.3. 招标范围和内容：

（1）工程类别：市政工程；

（2）招标类型：施工总承包；

（3）招标范围和内容：本工程位于明溪县工业集中区内，共计1个地块，地块面积140.18亩，标高367-368.15米，坡度0.3%。具体内容详见招标人提供的工程量清单及施工图纸；

其中，用于确定企业资质及等级的相关数据：

市政公用工程施工总承包三级资质可承担单项合同额 2500 万元以下的市政综合工程；

用于确定注册建造师等级的相关数据：

二级注册建造师可担任中小型工程项目负责人, 单项工程合同额<1000 万元为小型工程；

用于确定类似工程业绩的相关数据：

/；

2.4. 招标控制价（即最高投标限价，下同）：1153737 元，其中暂列金 54940 元；

2.5. 工期要求：总工期为 45 个日历天，定额工期/个日历天（适用于国家或我省对工期有规定的项目）；其中各关键节点的工期要求为（如果有）/；

2.6. 标段划分（如果有）：/；

2.7. 质量要求：符合国家现行《工程施工质量验收规范》及现行相关规范合格标准。

3. 投标人资格要求及审查办法

3.1. 本招标项目要求投标人须具备有效的不低于三级市政公用工程施工总承包资质和《施工企业安全生产许可证》。（无需资质的项目，从其规定）

3.2. 投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于二级市政公用工程专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）。（无需资质的项目，从其规定）

3.3. 本招标项目不接受联合体投标。招标人接受联合体投标的，投标人自愿组成联合体的应由/为牵头人，且各方应具备其所承担招标项目承包内容的相应资质条件；承担相同承包内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.4. 本招标项目应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的项目，投标人的企业季度信用得分为市政工程类。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的，投标人的企业季度信用得分不得低于 60 分；以联合体参与投标的，投标人的企业季度信用得分按具有市政公用工程施工总承包资质的联合体成员中的（最低企业季度信用得分。设区市住建主管部门另有规定的，从其规定）确定。投标人的企业季度信用得分可通过福建省建筑施工企业信用综合评价系统（从福建住房和城乡建设网的“福建省住房和城乡建设综合监管服务平台”登录）查询。

3.5. 投标人“类似工程业绩”要求：/个；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的/。

3.6. 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段。（适用于分标段的招标项目）

3.7. 其他资格要求：详见招标文件第 2 章“投标须知”、第 3 章“评标办法和标准”和第 8 章“投标文件格式”的规定。

3.8. 本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2024 年 04 月 08 日 08:00:00 至 2024 年 04 月 17 日 17:30:00 通过易交易电子招标投标交易平台（明溪县）（<http://mxggzy.enjoy5191.com/>）采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目

电子招标文件使用易交易电子招标投标交易平台打开。投标人获取招标文件后，应检查招标文件的合法有效性，合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章；招标人没有电子印章的，须附招标人对招标代理机构的授权书。

5. 评标办法和定标方式

5.1. 本招标项目采用的评标办法：简易评标法。

5.2. 本招标项目采用的定标方式：经评标委员会对入围的投标文件进行详细评审后，按照招标文件规定的评标办法，确定中标候选人。

6. 投标保证金的提交

6.1. 投标保证金提交的时间：于投标截止时间前汇达并解入指定银行账户。

6.2. 投标保证金提交的金额：23000 元（大写：贰万叁仟元整）。

6.3. 投标保证金提交的方式：①现金形式②银行保函形式③工程担保公司出具的担保保函形式④保险公司出具的投标保证金保险形式⑤年度投标保证金形式⑥免缴保证金形式⑦其他形式。

7. 投标文件的递交

7.1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2024 年 04 月 18 日 09:00，投标人应在截止时间前通过易交易电子招标投标交易平台（明溪县）（<http://mxggzy.enjoy5191.com/>）递交电子投标文件；

7.2. 逾期送达的投标文件，公共资源电子交易平台将予以拒收。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在易交易电子招标投标交易平台（网址：<https://www.enjoy5191.com/>）、易交易电子招标投标交易平台（明溪县）（<http://mxggzy.enjoy5191.com/>）上发布。

9. 联系方式

招标人：福建明溪经济开发区建设投资有限公司

地址：福建省三明市明溪县雪峰镇红豆杉路 1469 号，邮编：365299

电子邮箱：/

电话：0598-2861719，传真：

联系人：张女士

招标代理机构：福建广通项目管理有限公司

地址：福建省三明市三元区鹤松路 9 号 407 室（尤溪商会 4 楼），邮编：365000

电子邮箱：/

电话：18950998062，传真：

联系人：陈女士

公共资源电子交易平台名称：易交易电子招标投标交易平台（明溪县）

网址：<http://mxggzy.enjoy5191.com/>

联系电话：4008705191

公共资源交易中心名称：明溪县公共资源交易中心

地址：明溪县雪峰镇河滨北路 269 号市民服务中心八楼

联系电话：0598-2863905

