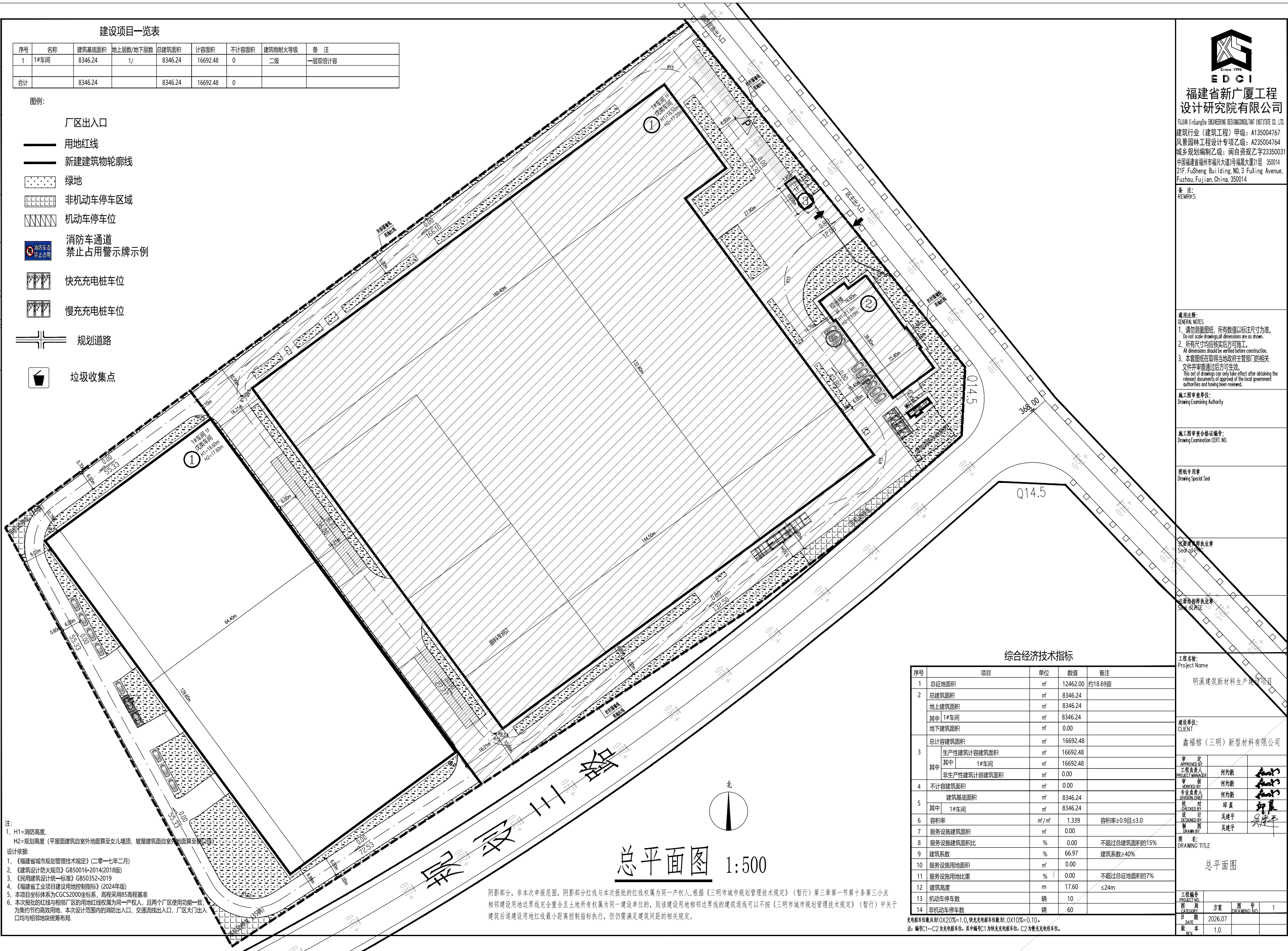


图例：

-  厂区出入口
-  用地红线
-  新建建筑物轮廓线
-  绿地
-  非机动车停车区域
-  机动车停车位
-  消防车通道
禁止占用警示牌示例
-  快充充电桩车位
-  慢充充电桩车位
-  规划道路
-  垃圾收集点



序号	项目	单位	数值	备注
1	总征地面积	㎡	12462.00	约18.69亩
2	总建筑面积	㎡	8346.24	
	地上建筑面积	㎡	8346.24	
	其中 1#车间	㎡	8346.24	
	地下建筑面积	㎡	0.00	
3	总计容建筑面积	㎡	16692.48	
	其中 生产性建筑计容建筑面积	㎡	16692.48	
	其中 1#车间	㎡	16692.48	
	非生产性建筑计容建筑面积	㎡	0.00	
4	不计容建筑面积	㎡	0.00	
5	建筑基底面积	㎡	8346.24	
	其中 1#车间	㎡	8346.24	
6	容积率	㎡/㎡	1.339	容积率≥0.9且≤3.0
7	服务设施建筑面积	㎡	0.00	
8	服务设施建筑面积比	%	0.00	不超过总建筑面积的15%
9	建筑系数	%	66.97	建筑系数≥40%
10	服务设施用地面积	㎡	0.00	
11	服务设施用地比重	%	0.00	不超过总征地面积的7%
12	建筑高度	m	17.60	≤24m
13	机动车停车数	辆	10	
14	非机动车停车数	辆	60	

注:编号C1~C2为充电桩车位,其中编号C1为快充充电桩车位,C2为慢充充电桩车位。



