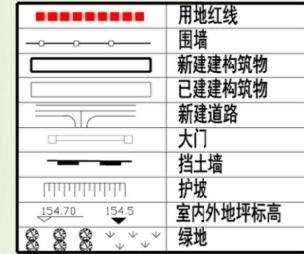


图例



已建建筑物一览表							
序号	单体名称	基底面积(m²)	建筑面积(m²)	计容面积(m²)	层数	结构形式	火灾危险性等级
1	仓库（二）	960	960	960	1	钢结构	丙类
2	门卫	37.33	37.33	37.33	1	混合结构	民用
3	仓库（三）	1194.24	1194.24	1194.24	1	钢筋混凝土结构	丁类
4	仓库（四）	610.04	610.04	610.04	1	钢筋混凝土结构	丙类
5	生产车间（一）	428.84	428.84	428.84	1	钢筋混凝土结构	甲类
6	室外设备区	200		200			
7	生产车间（二）	1129.14	1323.24	1323.24	2	钢筋混凝土结构	丙类
8	室外设备区	500		500			
9	生产车间（三）	852.44	852.44	852.44	1	钢筋混凝土结构	丙类
10	室外设备区	200		200			
11	生产车间（四）	1180	1180	1180	1	钢筋混凝土结构	丙类
12	室外设备区	300		300			
13	生产车间（五）	609.43	673.52	673.52	2	钢筋混凝土结构	丙类
14	六氟丙烷储罐	152		152			
15	动力车间	405.81	405.81	405.81	1	钢筋混凝土结构	丁类
16	循环水池	120		120			
17	室外设备区	1300		1300			
18	锅炉房	201.64	201.64	201.64	1	钢筋混凝土结构	丁类
19	室外设备区	1000		1000			
20	污水处理装置	1900		1900			
21	卧式储罐	500		500			
22	事故应急池 雨水池	200		200			
23	蓄水池	200		200			
24	合计	14180.91	7867.10	14439.1			

本期建筑物一览表

序号	单体名称	占地面积(m²)	建筑面积(m²)	计容面积(m²)	层数	消防高度(h)	规划高度(h)	结构形式	火灾类别	耐火等级	备注
17	车间X1	1464.3	2023.86	2094.24	2	11.35	12.0	框架结构	丙类	二级	
18	消防泵房	40	40	40	1	4.35	5.0	框架结构	丁类	二级	
19	消防水池	78		78							
20	合计	1582.30	2063.86	3112.24							

注1：红线范围内均为生产性建筑。
注2：计算工厂容积率时，当建筑层数超过3层时，该层建筑面积按加倍计算。
详《化工企业总图运输设计规范》GB50489-2009 A.4.1.2

预留建筑物一览表

序号	单体名称	占地面积(m²)	建筑面积(m²)	计容面积(m²)	层数	消防高度(h)	规划高度(h)	结构形式	火灾类别	耐火等级	备注
19	堆场	3820		3820						戊类	
20	堆场二	5280		5280						戊类	
21	合计	9100		9100							

总经济技术指标

序号	项目	单位	数量	规划要求	备注
1	总征占地面积	m²	44354		
2	实际用地面积	m²	44354		
3	占地总面积	m²	24843.21		
4	总建筑面积	m²	9930.96		
5	地上建筑面积	m²	0		
6	地下建筑面积	m²	9930.96		
7	计容面积	m²	26451.34		
8	建筑系数	%	56.66		
9	容积率		0.60		
10	生产服务设施占地	m²	0		
11	生产服务设施用地比例	%	0	≤7%	
12	生产服务设施建筑面积	m²	0		
13	生产服务设施建筑面积比例	%	0	≤20%	

说明

1. 本图设计范围：1.1 甲方提供实测地形图和红线图。1.2 依据相关规范及工艺要求。1.3 依据已批准通过的总平面布置图。
2. 本厂不在化工园区内，项目采用《建筑设计防火规范》（2018年版）。
3. 本次设计内容：新建车间X1、消防泵房及消防水池，其余为已建项目。
4. 本图坐标依据红线图坐标，坐标系为2000大地坐标系。场地标高采用绝对标高，其余标高采用相对标高。
5. 图中尺寸单位均以米计，建筑尺寸以外墙线尺寸，坐标以外墙线交点。
6. 图中未注明道路转弯半径均为12米，建筑出入口道路转弯半径均为2米。
7. 在拟建场地建设之前应对场地周边边坡及场内边坡进行专项的边坡岩土工程勘察，设计与防护治理等工程。如采取边坡或挡土墙等治理措施时，应由具有相应资质的设计单位进行设计施工，以预防地质灾害发生，并在场地建设和使用过程中加强维护工作。
8. 拟建场地位于山坡地带，应在厂区上方增设截水沟，并在坡脚设置排水沟，使雨水不受山上雨水影响，并避免对周边其他厂区造成影响。
9. 本图须经建、规、划、消防、应急、环保等主管部门审批通过后方可实施。