



福建医工设计院有限公司
国家住建部
化工石化医药行业 建筑行业（建筑工程）
甲级 A135009049

注 本图未经设计院签字、盖章无效。

图纸专用章

执业章

施工图审查机构

施工图审查合格书编号

建设单位
福建明溪经济开发区建设投资有限公司

工程名称

明溪县工业集中区

公共管廊架建设项目(二期)

单项工程

项目危害人

项目负责人 王世明 冯威

专业负责人 王世明

佳
刻
校
每

古	名
本	本

议	以	林振干
议	、	陆士生

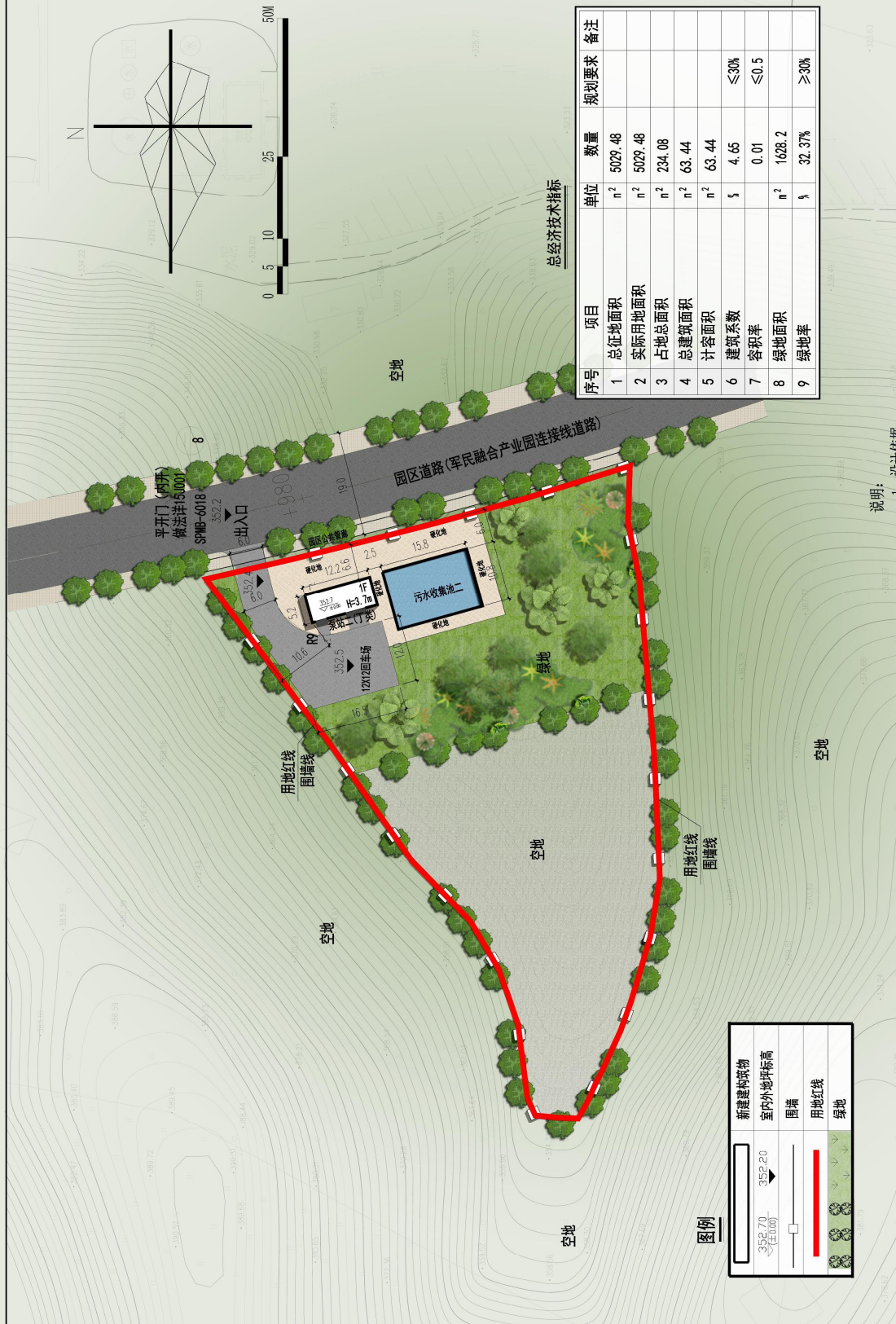
总平面布置图

图号 G127C2-02Z-01

专业总图	比例	1:500
------	----	-------

设计阶段	方案	日期	2024.4
------	----	----	--------

共 张第 张版次 V1.0



说明:

1、设计依据:

1.1 依据甲方提供实测地形图 and 红线图。

1.3 依据相关规范。

2、本次设计内容：泵站二和污水收集池二。

3、图中未特别注明的道路转弯半径均为9米, 建筑筑物出入口道路转弯半径为2米。

4、本图场地标高依据地形图标高，坐标依据红线坐标。

5、图中各标注尺寸, 建构筑物均以外墙线为准, 水池尺寸为外壁尺寸, 道路以中心线

为准,均以米为单位,建筑物定位坐标为外墙线交点坐标。

6 本图坐标系统为2000国家大地坐标系统,高程系统为1985国家高程系统。

[illegible]

序号	项目	单位	数量	规划要求	备注
1	总征地面积	m ²	5029.48		
2	实际用地面积	m ²	5029.48		
3	占地总面积	m ²	234.08		
4	总建筑面积	m ²	63.44		
5	计容面积	m ²	63.44		
6	建筑系数	%	4.65	≤30%	
7	容积率		0.01	≤0.5	
8	绿地面积	m ²	1628.2		
9	绿地率	%	32.37%	≥30%	

总经济技术指标

图例

新建构筑物					
室内外地坪标高	352.70 (±0.00)	352.20			
围墙					
用地红线					
绿地					

建筑物—监表

①	②	单体名称	占地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	计容面积(m ²)	层数	高度(m)	结构形式	火灾危险性	耐火等级	备注
		系统二	63.44	63.44	63.44	1	3.7	钢筋混凝土结构	丁类	二级	
		污水收集池二	170.64								
		小计	234.08	63.44	63.44						

注1: 建筑单层高度大于8米按2层计

注2: 工厂容积率=计算工厂容积率的总建筑面积/厂区用地总面积; 构筑物面积、构筑物容积率、构筑物容积率=构筑物面积/构筑物占地面积。《化工企业总图运输设计规范》GB50489-2009 A.4.1