

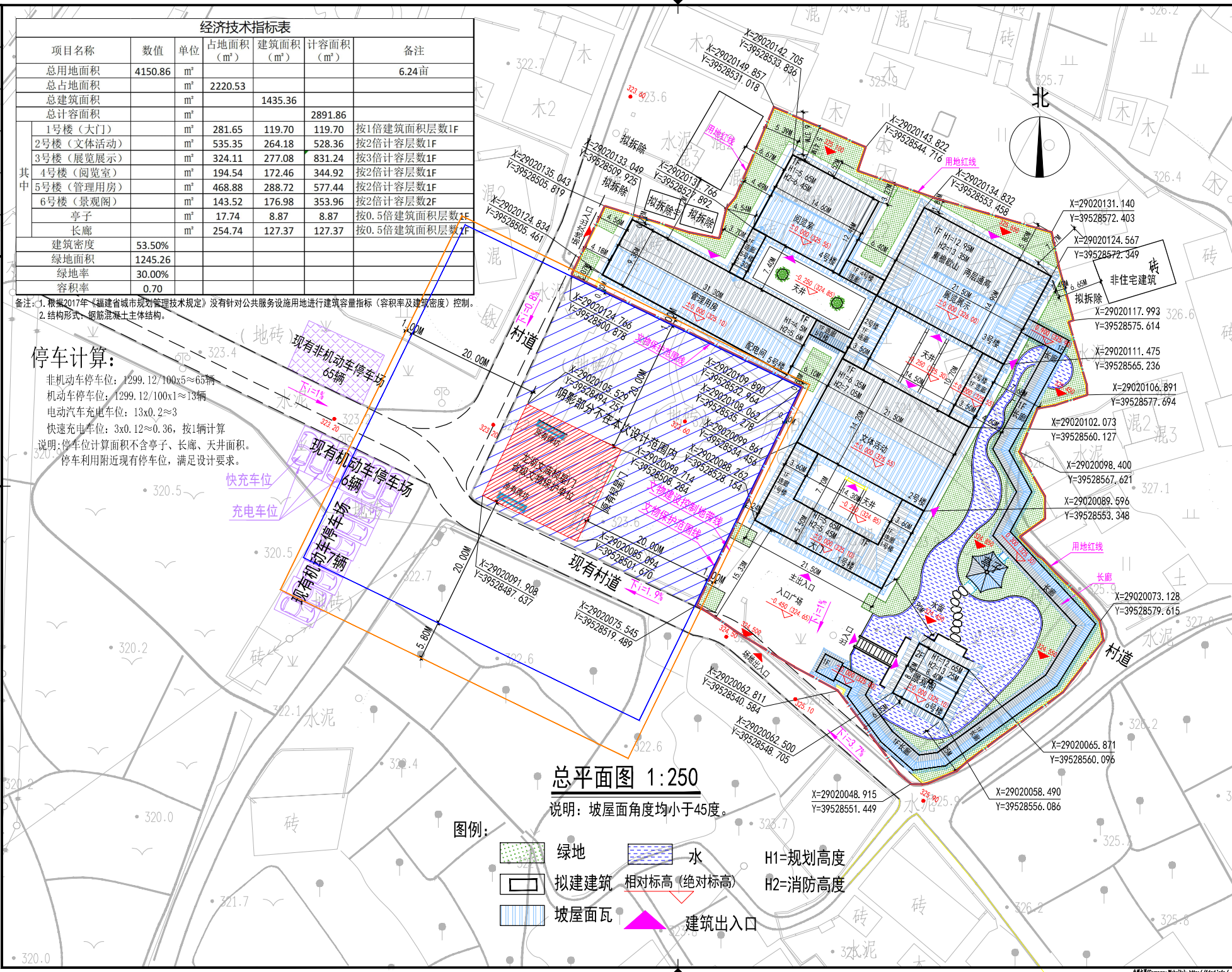
比例尺	1:250
图例	见说明
图名	总平面图
图号	01
图日	2021.09.01
图地	龙岩市
图区	龙岩市
图街	龙岩市
图村	龙岩市
图组	龙岩市
图县	龙岩市
图市	龙岩市
图省	龙岩市
图国	龙岩市

经济技术指标表						
项目名称	数值	单位	占地面积 (m²)	建筑面积 (m²)	计容面积 (m²)	备注
总用地面积	4150.86	m²				6.24亩
总占地面积		m²	2220.53			
总建筑面积		m²		1435.36		
总计容面积		m²			2891.86	
1号楼(大门)		m²	281.65	119.70	119.70	按1倍建筑面积层数1F
2号楼(文体活动)		m²	535.35	264.18	528.36	按2倍计容层数1F
3号楼(展览展示)		m²	324.11	277.08	831.24	按3倍计容层数1F
4号楼(阅览室)		m²	194.54	172.46	344.92	按2倍计容层数1F
5号楼(管理用房)		m²	468.88	288.72	577.44	按2倍计容层数1F
6号楼(景观阁)		m²	143.52	176.98	353.96	按2倍计容层数2F
亭子		m²	17.74	8.87	8.87	按0.5倍建筑面积层数1F
长廊		m²	254.74	127.37	127.37	按0.5倍建筑面积层数1F
建筑密度	53.50%					
绿地面积	1245.26					
绿地率	30.00%					
容积率	0.70					

备注: 1. 根据2017年《福建省城市规划管理技术规定》没有针对公共服务设施用地进行建筑容量指标(容积率及建筑密度)控制。
2. 结构形式: 钢筋混凝土主体结构。

停车计算:

非机动车停车位: $1299.12/100 \times 5 \approx 65$ 辆
机动车停车位: $1299.12/100 \times 1 \approx 13$ 辆
电动汽车充电车位: $13 \times 0.2 \approx 3$
快速充电车位: $3 \times 0.12 \approx 0.36$, 按1辆计算
说明: 停车位计算面积不含亭子、长廊、天井面积。
停车利用附近现有停车位, 满足设计要求。



总平面图 1:250

说明: 坡屋面角度均小于45度。

图例:

- 绿地
- 拟建建筑
- 坡屋面瓦
- 水
- 相对标高(绝对标高)
- 建筑出入口
- H1=规划高度
- H2=消防高度

福建省城乡规划设计研究院
Architect & Urban Planning Design Institute of Fujian University Co., Ltd.
(原福建省城乡规划设计研究院)
设计证书编号: A200000004

备注:

第1版	施工图审查	
版本	变更	日期
施工图审查批准单位:		
施工图审查批准证书号:		
图纸专用章:		
注册建筑师:		
注册结构师:		
注册建造师:		
注册造价工程师:		
注册监理工程师:		
注册城乡规划师:		
注册环境影响评价师:		
注册安全工程师:		
注册消防工程师:		
注册电气工程师:		
注册给排水工程师:		
注册暖通工程师:		
注册岩土工程师:		
注册环境工程师:		
注册海洋工程设计师:		
注册海洋工程建造师:		
注册海洋工程监理工程师:		
注册海洋工程造价工程师:		
注册海洋工程环境影响评价师:		
注册海洋工程安全工程师:		
注册海洋工程消防工程师:		
注册海洋工程电气工程师:		
注册海洋工程给排水工程师:		
注册海洋工程暖通工程师:		
注册海洋工程岩土工程师:		
注册海洋工程环境工程师:		

工程名称:
Project Name:
项目名称:
Dragon Lake Cultural Activity Center

建设单位:
Dragon Lake Cultural Activity Center

设计单位:
福建省城乡规划设计研究院

设计人:
设计人姓名

审核人:
审核人姓名

校对:
校对姓名

绘图:
绘图姓名

图名:
总平面图

工程编号:
图号: 01

图例:
图例

图日:
图日

图地:
图地

图区:
图区

图街:
图街

图村:
图村

图组:
图组

图县:
图县

图市:
图市

图省:
图省

图国:
图国